

Verslag van de ledenvergadering van Stichting Molenhuis op 24 april 2024.

Vanwege de afwezigheid van Anja heb ik mijn aantekeningen uitgewerkt tot onderstaand verslag.

1. Frans heet de aanwezigen welkom: familie Baks, familie Spierings, familie v Kempen, familie van de Sande, familie van den Heuvel, familie Smits, Erik Wilms, Bronthy Brekelmans, Hanneke vd Spek, Jeroen Slagers.

Afgemeld zijn: Rob Frankhuizen, Marielle Geux, Angelique vd Laan, Jet Verkley en Anja vd Lee.

Afwezig zonder kennisgeving: familie Weiss en familie vd Berk.

Bronthy stelt zich voor en valt momenteel in voor zieke collega en gaat later dit jaar de taak van Jeroen op zich nemen.

2. Het verslag van de vorige ledenvergadering van 10 mei 2023 wordt goedgekeurd. Dank aan secretaresse.

3. Het secretariael jaarverslag wordt goedgekeurd.

4. Jan doet, mede namens Rob, verslag van de kascontrole.

5. Het financieel jaarverslag wordt besproken en goedgekeurd.

6. De kascommissie zal volgend jaar bestaan uit Jan en Erik.

7. De contributie blijft gehandhaafd op € 50,- per bewoner.

8. Angelique wordt herkozen voor 3 jaar in de cliëntenraad.

9. Het voorstel voor tuinonderhoud wordt aangenomen: 20-4: Jose, Anne, Erwin; 25-5: Sjoerd, Kevin, Morchy; 29-6: Ilona, Roy, Martijn; 24-8: Olaf, Manon, Marc; 5-10: Margo, Sander.

10. Het jaar 2023 werd door de aanwezigen ervaren als een jaar waarin de zaken voor het Molenhuis naar tevredenheid verliepen.

11. Antoon bespreekt de situatie rond het stationsgebied. Zorgen zijn veelvoudig geuit t.a.v. zonlicht=inval aan de westzijde, verkeersveiligheid vanwege toe- en uitrit van geplande parkeergarage en inbreuk op privacy vanwege een 6 verdiepingen hoog appartementencomplex op zeer korte afstand van de noordzijde van het Molenhuis. (enkele dagen nadien zijn de projectontwikkelaar en de projectleider van de gemeente op bezoek geweest, waarbij uiterst onaangename verklaringen werden afgegeven. Antoon is bezig met het benaderen van Cello en de politieke vertegenwoordigers in Best om toch iets van zijn suggesties onder de aandacht te krijgen.)

12. Het gesprek met Christina van Haaften en het bestuur van Stichting Molenhuis vond plaats op 16 april 2024.

- Er is een tweede bestuurslid benoemd bij Cello: Nicole Daniëls. En organisatorisch is Cello bezig met een herstructurering.

- De zorgexploitatie wordt een jaarlijks groter probleem. Er is een groeiend tekort aan personeel en de loonkosten stijgen. Hanneke houdt in de gaten wat dit alles betekent voor Molenhuis.
- Er is al meermalen aangedrongen op betere informatievoorziening van en naar de Centrale Verwantenraad. Over dit onderwerp heeft Frans eindelijk een uitnodiging gehad om op 21 mei in gesprek te gaan met Christina van Haaften (divisiemanager) en Ivo Vugs (voorzitter Centrale Verwantenraad).

13. Jeroen heeft enkele mededelingen vanuit Cello.

- Het thema eigen regie wordt dit jaar verder uitgewerkt.
- In het najaar komt een BHV oefening
- De medewerkers worden bijgeschoold over reanimatie.
- Bronthy gaat extra aandacht geven aan het uitrollen van ONS
- De medewerkers begeleiden (indien mogelijk) uitstapjes en feestjes indien ze zijn ingeroosterd maar daarbuiten is hun tijd privé.
- Verwanten wordt gevraagd om na te denken over het opzetten en/of begeleiden van activiteiten voor bewoners (knutselen, sporten, koken, spelletjes, enz.)

14. Er zijn geen vragen voor de rondvraag.

Frans Smits